

Технология производства работ (технологические карты)

Технологическая карта №1 демонтаж потолка реечного

1.1 Технология работ

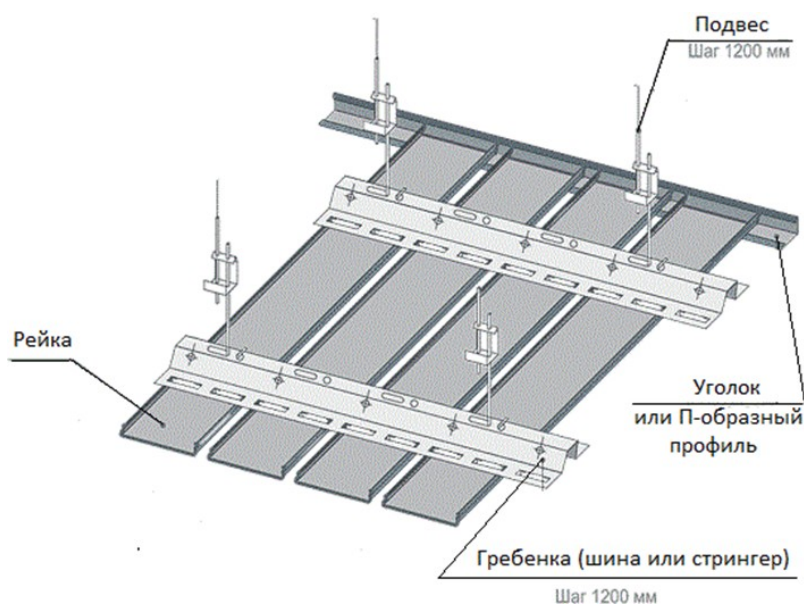
До начала работ по демонтажу потолка должны быть выполнены следующие подготовительные работы:

- подготовлено место проведения работ;
- подготовлены и установлены в зоне работы бригады инвентарь, приспособления и средства для безопасного производства работ;
- получены и завезены все необходимые материалы для ведения работ.

Основные работы

Технологический процесс

№ процесса	Описание процесса
1	Подготовка места демонтажа
2	Демонтаж реечного потолка
3	Удаление мусора



Конструкция реечного потолка

Перед началом демонтажа потолка необходимо демонтировать осветительные приборы и светильники с потолка. Для этого необходимо обесточить место проведения демонтажа. После демонтажа ламп концы проводов следует замотать изолентой.

При разборке потолочной системы с межщелевыми вставками сначала следует снять нащельник возле последней самой узкой панели. Чтобы это сделать, следует вставить между планками стамеску на центральном участке шва, поддеть отверткой и вытянуть из общего покрытия.

После того как вы снимете узкую рейку, потяните продольный край планки из замка стрингера, чтобы извлечь её. Для удаления торцевых участков переместите элемент к несущему профилю на стене, затем легко извлеките планку целиком. Чтобы снять остальные

панели, вытащите продольные стороны из держателей и освободите торцы из профилей на стене, поворачивая элемент под углом. Также извлеките межреечные вставки в процессе снятия панелей.

После снятия всех планок потолка следует приступить к разбору каркаса. Чтобы демонтировать стрингер, нужно ослабить пружинный механизм на регулируемом подвесе и снять его с крюка.

После демонтажа всех креплений следует перейти к удалению подвесов. С использованием гаечного ключа или соответствующей отвертки необходимо извлечь анкерные головки из основания. В случае, если подвесы были установлены к базовому потолку с помощью дюбель-гвоздей, их демонтаж следует производить с применением шуруповерта.

По завершении удаления всех подвесов необходимо перейти к снятию пристенного профиля. Для извлечения саморезов из дюбелей рекомендуется использовать крестовую отвертку или шуруповерт.

Транспортировку мусора с перекрытия производят одним из способов:

- в контейнерах, установленных на этаже, с последующим извлечением их краном;
- в контейнер, установленный на грузоприемной площадке, с последующим опусканием его электрической лебедкой;
- в бункер-мусоросборник по мусоропроводу.

Заключительные работы

По завершении демонтажных работ очистить участок производства работ от мусора и грязи. Технологическую оснастку, инструмент и инвентарь очистить от грязи и пыли и сдать в отведенное для его хранения место или ответственному за его выдачу. Снять сигнальное ограждение и предупредительные знаки.

1.2 Требования к качеству

Входной контроль качества

Входной контроль применяемых строительных материалов, изделий, конструкций, полуфабрикатов и оборудования выполняется в необходимом объеме согласно утвержденной проектной документации, документам по стандартизации, положениям договора с застройщиком (техническим заказчиком), включая ведение журнала входного контроля и иной исполнительной документации по результатам входного контроля (в соответствии с ГОСТ24297 и иными документами по стандартизации).

Для обеспечения высокого качества демонтажных работ необходимо соблюдать все проектные решения и требования технических условий на производство демонтажных процессов.

Все доставляемые на строительную площадку приборы подвергаются контролю, заключающемуся в проверке паспорта и штампов ОТК, а также внешнем осмотре с целью установить качество этих изделий.

Изделия и приборы с дефектами, не соответствующие требованиям технических условий, не могут быть допущены к монтажу, подлежат браковке и возврату поставщику.

Операционный контроль качества

Состав операций и средства контроля работ при демонтаже реечного потолка:

Этапы работ	Контролируемые	Контроль (метод, объем)	Документация
-------------	----------------	-------------------------	--------------

					ППР 48	Лист
						3
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

	операции		
Подготовительные работы	Проверить:		Паспорт, (сертификат), общий журнал работ
	- наличие документа о качестве, паспорта, сертификата, заключения и т.п.;	Визуальный	
	- очистка рабочего места от посторонних предметов.	То же	
Демонтаж реечного потолка	Контролировать:		Общий журнал работ
	- разборку потолка;	Визуальный	
	- погрузку демонтированных элементов.	То же	
Приемка выполненных работ	Проверить:		Общий журнал работ, акт приемки выполненных работ
	- элементы потолка	Визуальный, измерительный	
Операционный контроль осуществляют: мастер (прораб), инженер (лаборант) - в процессе работ.			
Приемочный контроль осуществляют: работники службы качества, мастер (прораб), представители технадзора заказчика.			

Приемочный контроль

При приемочном контроле надлежит проверять качество работ выборочно по усмотрению Заказчика с целью проверки эффективности ранее проведенного операционного контроля и соответствия выполненных работ проектной и нормативной документации с составлением актов освидетельствования скрытых работ. Этот вид контроля может быть проведен на любой стадии работ.